

## ZMLUVA O NÁJME

podľa § 663 a nasl. a § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka  
uzavretá medzi  
(ďalej len „zmluva“)

medzi:

Názov: ROZVOJOVÁ AGENTÚRA Banskobystrického samosprávneho kraja, n.o.  
Právna forma: nezisková organizácia  
so sídlom: Nám. SNP č.14585/1, Banská Bystrica 974 01  
IČO: 51 744 422  
DIČ: 2120807117  
zapísaný: v registri neziskových organizácií vedenom Okresným úradom Banská  
Bystrica dňa 22.05.2018 pod registračným číslom OVVS/NO-7/2018  
konajúca: JUDr. Gabriela Bieliková, štatutárny zástupca

*ďalej iba ako „prenajímateľ“*

**a**

Názov: Banskobystrický kraj Turizmus  
Právna forma: Krajská organizácia cestovného ruchu  
so sídlom: Nám. SNP č.14585/1, Banská Bystrica 974 01  
IČO: 52132072  
DIČ: 2120899022  
zapísaný: v Registri organizácií cestovného ruchu Ministerstva dopravy  
a výstavby Slovenskej republiky č. 31943/2018/SCR  
konajúca: Ing. Iveta Niňajová, PhD - predseda krajskej organizácie  
cestovného ruchu

Bankové spojenie:

Číslo bankového účtu:

*ďalej len ako „nájomca“*

## 1 PREDMET A ÚČEL NÁJMU

1.1 Predmetom nájmu je

- 1.1.1 Prezentačný stánok – almary 8 ks s prísluž. (stoličky 16 ks, stoly 4 ks, lavice 8 ks)
- 1.1.2 Obrazovky Samsung QM55H – 4 ks s príslušenstvom (2 ks stojan, TV anténa 1 ks)
- 1.1.3 Stany beta Pavilon 5x5 m 6ks

(ďalej len „predmet nájmu“).

1.2 Prenajímateľ za podmienok dohodnutých touto zmluvou prenecháva predmet nájmu nájomcovi výlučne za účelom prezentácie regiónu Banskobystrického samosprávneho kraja a na činnosti nájomcu komerčného ako aj nekomerčného charakteru.

## 2 DOBA NÁJMU

2.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od účinnosti tejto zmluvy do 31.decembra 2022.

### 3 NÁJOMNÉ A ÚHRADY ZA PLNENIA SPOJENÉ S UŽÍVANÍM predmetu nájmu

3.1 Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi za užívanie predmetu nájmu **nájomné** vo výške 1,- € (slovom jedno eur) ročne splatné do 31. januára príslušného roka. Prvé nájomné zaplatí nájomca za rok 2020 do 31. januára 2020.

### 4 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

4.1 Prenajímateľ odovzdáva nájomcovi predmet nájmu, špecifikovaný v Čl. I tejto zmluvy spolu s jeho príslušenstvom, v stave spôsobilom na riadne užívanie (bez akýchkoľvek väd), a zaväzuje sa zabezpečiť nájomcovi plný a nerušený výkon práv spojených s užívaním predmetu nájmu.

4.2 Nájomca sa so stavom prenajímaného predmetu nájmu sa pred podpísaním zmluvy osobne oboznámil a bez závad ho preberá do užívania.

4.3 Nájomca sa zaväzuje vykonávať na predmete nájmu drobné opravy súvisiace s jeho užívaním a uhrádzať náklady spojené s jeho bežnou údržbou

### 5 UKONČENIE NÁJMU

5.1 Nájom sa skončí :

5.1.1 uplynutím doby na ktorú bol dojednaný, podľa čl. II,

5.1.2 pred uplynutím doby na ktorú bol dojednaný:

(a) písomnou dohodou o ukončení nájmu medzi prenajímateľom a nájomcom,

(b) výpoveďou zo strany nájomcu,

(c) výpoveďou zo strany prenajímateľa,

(d) odstúpením nájomcu od zmluvy,

(e) odstúpením prenajímateľa od zmluvy,

5.2 Pre prípady ukončenia nájmu podľa bodu 1 písm. b) a d) tohto článku si zmluvné strany dohodli 1 – mesačnú výpovednú lehotu, ktorá sa počíta od prvého kalendárneho dňa nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede nájmu. Odstúpenie je účinné momentom doručenia odstúpenia, v prípade, ak dôjde k porušeniu tejto zmluvy.

### 6 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1 Pokiaľ v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa zmluvné vzťahy a právne pomery zmluvných strán príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalšími súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

6.2 Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.

Za prenajímateľa:

za nájomcu:

V Banskej Bystrici, dňa... 20.1.2020 .....

V Banskej Bystrici, dňa... 20.1.2020 .....

Prílohy: Karty majetku k predmetu nájmu

- Stánok 1 x
- LED obrazovka 4 x
- Stan Beta Pavilon 5 ks

Banskobystrický kraj Turistický úrad

Námestie SNP

974 01 Banská Bystrica

IČO: 52 132 072